



АРМЯНСЬКА
МІСЬКА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АРМЯНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
АРМЯНСК
ШЕЭР ШУРАСЫ

68 СЕССИЯ 1 СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 10.09.2018

№548

Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым

Руководствуясь ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 28, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 20, 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, принимая во внимание письмо Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 29.01.2018 № 362/02 о необходимости приведения муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы публичных слушаний и общественных обсуждений в соответствие с принятым Федеральным законом от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Армянский городской совет Республики Крым **решил**:

1. Утвердить Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым (прилагается).

2. Разделы 14-18 Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым, утвержденного решением Армянского городского совета от 11.12.2014 № 47 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым» признать утратившими силу.

3. Аппарату Армянского городского совета обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Армянского городского совета и в сети Интернет на официальном сайте Армянского городского совета.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию городского совета по вопросам градостроительства, землепользования, охране окружающей природной среды и управления муниципальной собственностью.

Председатель
Армянского городского совета



И.И. Нижник

ПОЛОЖЕНИЕ**об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым****1. Общие положения**

1.1. Положение об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым (далее - Положение) устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым:

1.2. Публичные слушания, общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для выявления и учета мнения населения по разрабатываемым или принимаемым муниципальным правовым актам в этой сфере.

Участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях проектов по вопросам градостроительной деятельности является свободным и добровольным.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

общественное обсуждение - используемое в целях общественного контроля публичное обсуждение общественно значимых вопросов, а также проектов решений органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, с обязательным участием в таком обсуждении уполномоченных лиц органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, представителей граждан и общественных объединений, интересы которых затрагиваются соответствующим решением, может проводиться через средства массовой информации, в том числе через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет".

публичные слушания - собрание граждан, организуемое органами местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, для обсуждения вопросов, касающихся деятельности органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым и имеющих особую общественную значимость либо затрагивающих права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций;

генеральный план – основной юридический документ, определяющий в интересах населения условия проживания, направления и границы территориального развития. Функциональное зонирование, застройку и благоустройство территории, сохранение историко-культурного и природного наследия;

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков навесов и других подобных построек;

правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

проект межевания территорий – документация для установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, осуществляемая в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа;

проект планировки территории – документация по планировке территории, осуществляемая в целях обеспечения устойчивого развития территории, с выделением планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

1.4. Предметом обсуждения на публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности в обязательном порядке являются:

1) проект Генерального плана муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, проекты решений о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

2) проект Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, проекты решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым;

3) проекты планировки территорий, проекты межевания территорий, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

4) вопросы предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

5) вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

На публичные слушания, общественные обсуждения могут выноситься иные проекты и вопросы в сфере градостроительной деятельности в случаях, определенных законодательством.

1.5. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Генерального плана, по проекту Правил землепользования и застройки, а также по проектам по внесению изменений в них, проводятся по инициативе населения города, Армянского городского совета Республики Крым (далее - городской совет), Главы муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым - Председателя Армянского городского совета.

По проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства и решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам по внесению изменений в один из указанных утвержденных документов инициаторами публичных слушаний или общественных обсуждений являются лица, заинтересованные в предоставлении таких разрешений.

1.6. Публичные слушания, общественные обсуждения по проектам, указанным в пункте 1.4, проводятся в соответствии с настоящим Положением, с учетом особенностей,

установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний, общественных обсуждений в соответствии с действующим законодательством не требуется).

1.7. Форма обсуждения проектов, указанных в пункте 1.4, определяется в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, утвержденными решением Армянского городского совета Республики Крым.

2. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений

2.1. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений являются граждане, достигшие 18 лет и постоянно проживающие на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, депутаты Армянского городского совета Республики Крым, должностные лица органов местного самоуправления городского округа Армянск Республики Крым, специалисты и эксперты, приглашенные организатором публичных слушаний, общественных обсуждений к участию в публичных слушаниях, общественных обсуждениях, средства массовой информации.

2.2. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1 – 3 пункта 1.4 Положения, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.3. Участниками публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам решений, указанным в подпунктах 4 и 5 пункта 1.4. Положения, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Процедура проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

3.1. Решение о проведении общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1.4 Положения, принимается в форме решения Армянского городского совета Республики Крым либо постановления Главы муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым — Председателя Армянского городского совета (далее - решение о проведении общественных обсуждений). Глава муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым — Председатель Армянского городского совета принимает решение о проведении общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее, чем через 10 дней со дня получения такого проекта.

Решение о проведении общественных обсуждений должно содержать наименование проекта, по которому проводятся общественные обсуждения, сроки проведения общественных обсуждений, сведения об инициаторе общественных обсуждений, ответственное лицо за организацию и проведение общественных обсуждений.

Решение о проведении общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1.4 Положения, принимается в течение 14 дней с момента поступления в Армянский городской совет Республики Крым заявления инициаторов общественных обсуждений, указанных в пункте 1.5 Положения.

3.2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, информационных материалов к нему в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3.3. Подготовку оповещения о начале общественных обсуждений осуществляет организатор общественных обсуждений в течение трех календарных дней с момента принятия решения о проведении общественных обсуждений с учетом требований, установленных частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Форма оповещения о начале общественных обсуждений установлена приложением 1 к Положению.

3.4. Оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и опубликованию в средствах массовой информации организатором общественных обсуждений. Кроме этого, оповещения о начале общественных обсуждений располагаются на стендах в зданиях органов местного самоуправления.

Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ к размещаемой на них информации заинтересованных лиц. Организатор общественных обсуждений обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации. По окончании срока проведения общественных обсуждений организатором общественных обсуждений в течение трех рабочих дней со дня окончания общественного обсуждения обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов.

3.5. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, организатором общественных обсуждений и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта (выставки демонстрационных материалов).

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего

рассмотрению на общественных обсуждениях в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции.

Поступившие предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, от посетителей экспозиции заносятся в Журнал учета посетителей экспозиции, форма которого установлена в приложении 2 к Положению. К замечаниям и предложениям в целях идентификации посетителями экспозиции прикладываются документы, определенные в пунктах 5.3, 5.4 Положения.

4. Процедура проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

4.1. Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся с участием жителей муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым.

4.2. Основанием для опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также направления извещений (сообщений) правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством, является решение Армянского городского совета Республики Крым либо постановление Главы муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым — Председателя Армянского городского совета о назначении публичных слушаний (далее – решение о проведении публичных слушаний). Глава муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым — Председатель Армянского городского совета принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее, чем через 10 дней со дня получения такого проекта.

4.3. Решение о проведении публичных слушаний должно содержать наименование проекта по вопросу градостроительной деятельности, по которому проводятся публичные слушания, сроки проведения публичных слушаний, сведения об инициаторе публичных слушаний, ответственное лицо (комиссию) за организацию и проведение публичных слушаний.

4.4. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.5. Подготовку оповещения о начале публичных слушаний осуществляет организатор публичных слушаний в течение трех дней с момента принятия решения о проведении публичных слушаний с учетом требований, установленных частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Форма оповещения о начале публичных слушаний установлена приложением 1 к Положению.

4.6. Оповещение о проведении публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит опубликованию в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и опубликованию в

средствах массовой информации организатором публичных слушаний. Кроме этого, оповещения о проведении публичных слушаний располагаются на стендах в зданиях органов местного самоуправления.

Информационные стенды могут быть в виде настенных или наземных конструкций. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ к размещаемой на них информации заинтересованных лиц. Организатор публичных слушаний обязан осуществлять контроль за состоянием информационных стендов и размещенной им информации. По окончании срока проведения публичных слушаний организатором публичных слушаний в течение трех рабочих дней со дня окончания публичных слушаний обеспечивается удаление соответствующей информации с информационных стендов, расположенных в зданиях органов местного самоуправления.

4.7. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему организатором публичных слушаний и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

Экспозиции проводятся в зданиях организатора публичных слушаний.

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции.

Поступившие предложения и замечания по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, от посетителей экспозиции заносятся в Журнал учета посетителей экспозиции, форма которого установлена в приложении 2 к Положению. К замечаниям и предложениям в целях идентификации посетителями экспозиции прикладываются документы, определенные в пунктах 5.3, 5.4 Положения.

4.8. Решение о проведении публичных слушаний размещается в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и подлежит опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 дней с момента принятия такого решения, но не позднее чем за 31 день до дня проведения публичных слушаний.

4.9. Участники и инициаторы публичных слушаний, указанные в пункте 1.5 и разделе 2 Положения, желающие участвовать в публичных слушаниях, явившиеся до окончания времени регистрации участников публичных слушаниях и по адресу проведения публичных слушаний, которые указаны в оповещении о начале проведения публичных слушаний, регистрируются организатором публичных слушаний при предъявлении паспорта гражданина Российской Федерации или действующего временного удостоверения личности, выданного на срок оформления паспорта гражданина Российской Федерации.

4.10. Регистрация осуществляется путем внесения в лист регистрации участников публичных слушаний, форма которого установлена в приложении 3 к Положению, сведений об участнике публичных слушаний на основании предъявленных им документов, удостоверяющих личность. В случае, если участник публичных слушаний действует от имени юридического лица, наряду с документами, удостоверяющими его личность, предъявляются документы, подтверждающие его полномочия действовать от имени юридического лица.

4.11. Гражданин, участвуя в публичных слушаниях, подтверждает свое согласие на обработку его персональных данных путем проставления личной подписи в листе регистрации участников публичных слушаний.

4.12. После завершения регистрации председательствующий открывает публичные слушания, представляет себя и секретаря публичных слушаний, оглашает наименование проекта, по которому проводятся публичные слушания, инициатора проведения публичных слушаний, дату и номер решения о назначении публичных слушаний, предложения по порядку проведения публичных слушаний, сообщает общее количество зарегистрировавшихся участников публичных слушаний, оглашает повестку и примерный регламент публичных слушаний, предоставляет слово докладчикам, содокладчикам и выступающим.

4.13. Участники публичных слушаний подают председательствующему заявки на выступления в письменной форме.

4.14. После заслушивания доклада (содоклада) о содержании проекта, выносимого на публичные слушания, лица, зарегистрированные в качестве желающих выступить на открытом обсуждении, вправе выразить свое мнение по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания, при этом все суждения, замечания, пожелания заносятся в протокол публичных слушаний.

4.15. Время выступления участников публичных слушаний определяется председательствующим, исходя из количества поступивших заявок на выступления и времени, отведенного для проведения публичных слушаний, регламента публичных слушаний, принятого участниками публичных слушаний, но не может быть более 10 минут на одно выступление.

4.16. В ходе проведения собрания участники публичных слушаний вносят замечания и предложения как в письменной, так и в устной форме.

4.17. По окончании выступлений докладчика, содокладчика, участников публичных слушаний (или при истечении предоставленного времени) председательствующий предоставляет время для ответов на поступившие замечания и предложения.

4.18. Публичные слушания по проекту, выносимому на публичные слушания, считаются завершенными после высказывания всеми желающими участниками публичных слушаний своих мнений по существу обсуждаемого проекта, оформления протокола публичных слушаний, который доводится до сведения участников публичных слушаний путем обнародования в средствах массовой информации и размещению в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru).

5. Порядок приема предложений по проектам, выносимым на публичные слушания или общественные обсуждения

5.1. В период размещения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 5.3 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта Армянского городского совета (armgov.ru) и официальной страницы города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний или общественных обсуждений;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

4) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, форма которого установлена в приложении 2 к Положению.

5.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5.1 Положения, подлежат регистрации организатором публичных слушаний, общественных обсуждений в день их поступления, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, общественных обсуждений, за исключением случаев выявления фактов представления участником публичных слушаний, общественных обсуждений недостоверных сведений.

5.3. Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, за исключением случаев, установленных частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих данные сведения.

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.4. В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы, указанные в пункте 5.3 Положения, предоставляются участниками публичных слушаний, общественных обсуждений в виде заверенных копий, либо копий с приложением оригиналов для их сверки.

В случае направления предложений и замечаний посредством официального сайта Армянского городского совета, официальной страницы города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» документы, указанные в пункте 5.3 Положения, предоставляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов путем заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, в том числе доверенности, направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF. Качество предоставляемых электронных документов (электронных образов документов) в указанных форматах должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Каждый отдельный документ должен быть загружен в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству направляемых документов, а наименования файлов должны позволять идентифицировать документы.

6. Сроки проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности

6.1. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 1 и 3 пункта 1.4 Положения, с момента оповещения жителей муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым о начале их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6.2. Продолжительность публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту, указанному в подпункте 2 пункта 1.4 Положения, составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания, общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

6.3. Срок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпунктах 4 и 5 пункта 1.4 Положения, со дня оповещения жителей муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым о начале их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

7. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений

7.1. Протокол публичных слушаний, общественных обсуждений в течение трех дней со дня окончания публичных слушаний, общественных обсуждений подготавливается и подписывается организатором публичных слушаний, общественных обсуждений. Форма протокола установлена приложением 4 к Положению.

7.2. В протоколе публичных слушаний, общественных обсуждений указываются:

- 1) дата оформления протокола публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 2) информация об организаторе публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;
- 4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 5) информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания, общественные обсуждения;

б) все предложения и замечания участников публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений.

7.3. К протоколу публичных слушаний, общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний, общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

7.4. Участник публичных слушаний или общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола проведенных публичных слушаний или общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

7.5. На основании протокола публичных слушаний, общественных обсуждений организатор публичных слушаний, общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений (далее -

заклучение) в течение трех дней со дня подписания протокола публичных слушаний, общественных обсуждений. Форма заключения установлена приложением 5 к Положению.

7.6. В заключении указываются:

1) дата оформления заключения;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, общественных обсуждениях, сведения о количестве участников публичных слушаний, общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях, общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний, общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний, общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний, общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний, общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений.

7.7. Заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) и опубликованию в средствах массовой информации в течение пяти дней со дня его подписания.

7.8. Не позднее пяти дней с момента опубликования заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений организатор публичных слушаний, общественных обсуждений направляет протокол публичных слушаний или общественных обсуждений, заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений Главе администрации города Армянска.

Приложение 1
к Положению об организации и проведении
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности в
муниципальном образовании городской округ
Армянск Республики Крым

ОПОВЕЩЕНИЕ

(организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)

По заявлению:

(Ф.И.О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения публичных слушаний

(общественных обсуждений))

проводятся публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

Проект и информационные материалы будут размещены в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования (сети Интернет) на официальном сайте Армянского городского совета (armgov.ru), на официальной странице города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (armyansk.rk.gov.ru) с «__» _____ 20__ г.

Срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

с "___" _____ 20__ г. до "___" _____ 20__ г.

Для публичных слушаний:

Публичные слушания будут проведены «__» _____ 20__ г. _____

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с _____ до _____
(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции: _____

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до «__» _____ 20__ г.:

1) посредством официального сайта Армянского городского совета, официальной страницы города Армянска в государственной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» (для общественных обсуждений);

2) в письменной форме по адресу: _____ (в случае проведения публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний, общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен в решении Армянского городского совета Республики Крым от «___» _____ 20__ г. № _____ «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым».

**Организатор публичных слушаний
(общественных обсуждений)**

Приложение 2
к Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым

по проекту _____

Время проведения: с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г.

Место проведения: _____

N п/п	Ф.И.О. (последнее - при наличии)	Год рождения	Паспортные данные	Место жительства	Дата	Предложения и замечания (с приложением документов, идентифицирующ их участника)	Подпись участника публичных слушаний, общественных обсуждений
	В случае обращения от имени юридического лица - наименование юр. лица, Ф.И.О. (последнее - при наличии) представителя		В случае обращения от имени юридического лица - основной государственный регистрационный номер	В случае обращения от имени юридического лица - место нахождения и адрес			

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний, общественных обсуждений

должность

подпись

Ф.И.О.

Приложение 3
к Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Армянск Республики Крым

по проекту:

Дата проведения: « ____ » _____ 20__ г.

Место проведения: _____

N п/п	Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (наименование юридического лица)	Год рождения (основной государственный регистрационный номер для юридического лица)	Паспортные данные	Место жительства (место нахождения и адрес для юридического лица)	Согласие на обработку персональных данных	Подпись
					<p>Даю согласие организатору (комиссии), ответственному за организацию и проведение публичных слушаний (адрес места проведения публичных слушаний: Республика Крым, г. Армянск, _____), на обработку своих персональных данных - любые действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных в целях участия в публичных слушаниях по проекту муниципального правового акта _____.</p> <p>Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: фамилия, имя, отчество; дата рождения; адрес места жительства, данные паспорта. Согласие на обработку</p>	

					персональных данных действует в течение одного года со дня его подписания и может быть отозвано мной в любое время на основании моего письменного заявления в комиссию, ответственную за организацию и проведение публичных слушаний.	

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний

должность

подпись

Ф.И.О.

Приложение 4
к Положению об организации и проведении
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности в
муниципальном образовании городской округ
Армянск Республики Крым

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
(общественных обсуждений)

№ _____

_____ (дата оформления)

Организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) -

По проекту: _____

(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний (общественных обсуждений))

Информация о начале проведения публичных слушаний (общественных обсуждений)
опубликована _____ в средствах массовой информации, размещена на

(дата)

информационных стендах _____

(адреса и дата размещения)

Предложения и замечания участников публичных слушаний (общественных
обсуждений) по проекту принимались с _____ до _____

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания)

Для публичных слушаний:

Публичные слушания проводились на территории (территориях) по адресу: _____

Число зарегистрированных участников публичных слушаний: _____

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений)	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

Для публичных слушаний: _____.

Приложение к протоколу:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний (общественных обсуждений) на _____ листах.
2. Журнал учета посетителей экспозиции на _____ листах.

Организатор публичных слушаний
(общественных обсуждений)

Приложение 5
к Положению об организации и проведении
публичных слушаний, общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности в
муниципальном образовании городской округ
Армянск Республики Крым

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
(общественных обсуждений)

« ____ » _____ 20 ____ г.
(дата оформления заключения)

(организатор проведения публичных слушаний (общественных обсуждений))

по результатам проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
(общественных обсуждениях) _____

На основании протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) от

« ____ » _____ 20 ____ г. № ____
(реквизиты протокола публичных слушаний (общественных обсуждений))

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний (общественных обсуждений)	
Участник публичных слушаний (общественных обсуждений), внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний

Рассмотрев предложения и замечания по проекту _____

РЕШИЛ:

_____ аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний (общественных

_____ обсуждений) о целесообразности (нецелесообразности) внесенных участниками

_____ публичных слушаний (общественных обсуждений) предложений и замечаний.

Организатор публичных слушаний
(общественных обсуждений)